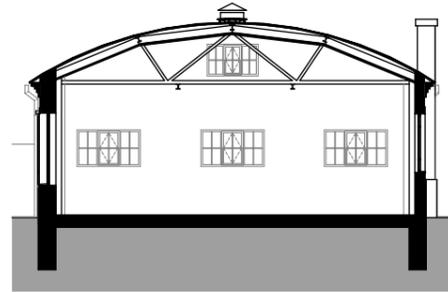
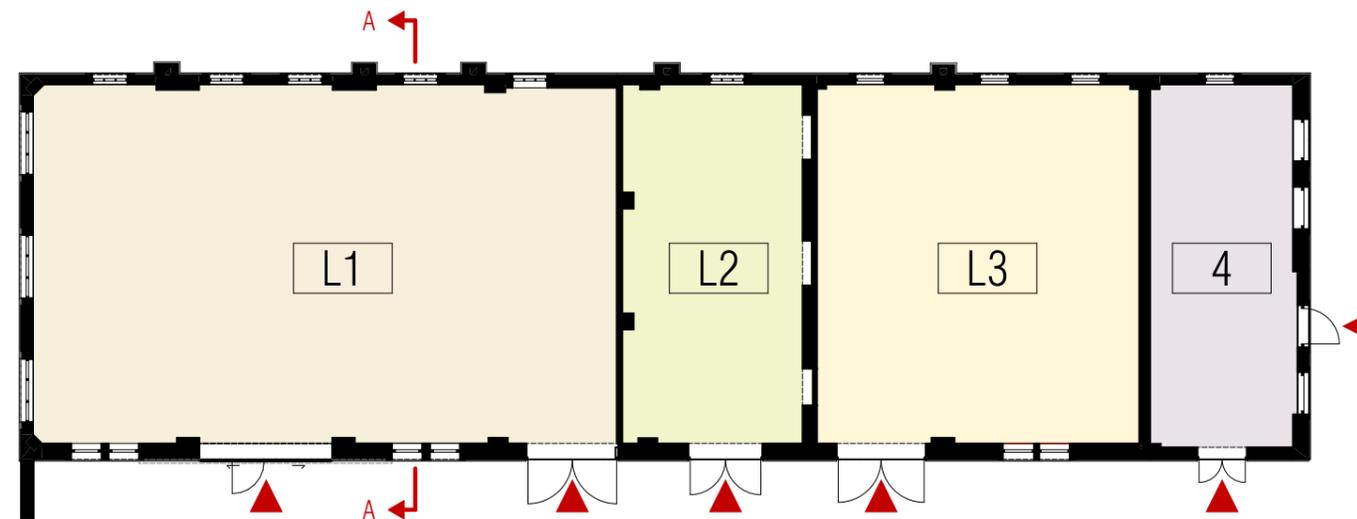


SCHLOSSEREI, NEBENGEBÄUDE

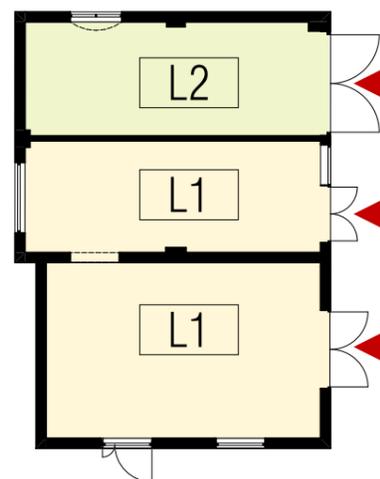
Marischkapromenade 5, Objekt 1+2, 1210 Wien



SCHNITT A
SCHLOSSEREI



GRUNDRISS ERDGESCHOSS
SCHLOSSEREI



GRUNDRISS ERDGESCHOSS
NEBENGEBÄUDE

NUTZFLÄCHEN

LAGER/BETRIEBSEH. SCHLOSSEREI (Obj 1)

EG	
TOP L1*	166,63 m ²
TOP L2*	51,36 m ²
TOP L3*	92,40 m ²
TOP W4	41,95 m ²
Gesamt	352,34 m ²

NUTZFLÄCHEN LAGER NEBENGEBÄUDE (Obj 2)

EG	
Lager 1	66,19 m ²
Lager 2	27,47 m ²
Gesamt	93,66 m ²

* L=Lager; optional als Werkstätte ausbaubar

LEGENDE

- 1 Lager/Betriebseinheit Top 1
- Eingang Gebäude

PLANUNGSSTAND

18.07.2023

VORABZUG



BAUHERR

PLANUNG

 Kuratorium des Kaiser Franz Josef I. Jubiläumsfond für Werkstättengebäude und Volkswohnungen

 **b18** architekten
zt gmbh
Schumanngasse 14, 1180 Wien
www.b18-architekten.at

Änderungen infolge Behördenauflagen haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Angaben sind nicht Planinhalt. Die Raumgrößen sind "ca.-Angaben" und können sich aufgrund der Ausführungs- und Detailplanung ändern.

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbearbeitung. Die dargestellten Heizkörper können sich im Zuge der Ausführungsplanung in Bezug auf Position, Dimension und Anzahl ändern.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet - Naturmaße sind zu nehmen. Möbel, vor allem Schränke, sind von Außenwänden mind. 5cm abgerückt aufzustellen.